

まっすぐ、あなたに。



https://www.piarex.jp



2023年
10月



リフォーム事業部

雨もり補修・雨戸取付・手すり取付・クロス貼替え・波板張替え・外壁塗装・床の貼替・水廻りリフォーム。好評です。



やんもお掃除隊!!

水廻りのお掃除、家全体のお掃除。いつでもお電話ください。0820-52-5113

PIA TOWN ROYU
ピアタウン露祐 第II期

全3区画 (建築条件付き)
好評分譲中

坪単価 9.5万円~

■所在地: 熊毛郡田布施町大字下田布施字田谷814番5
■交通: JR田布施駅 約800m 徒歩10分
■校区: 田布施西小学校 / 田布施中学校
■都市計画区域: 非線引区域
■用途地域: 第一種住居地域
■建ぺい率: 60%
■容積率: 200%
※D号地の一部は、商業地域(準防火地域)、建ぺい率80%容積率400%です。
■道路: 6.0m私道(道路持分あり)
■設備: 飲用水/公営水道 電気/中国電力 ガス/プロパンガス雨水/側溝 排水/合併処理浄化槽 トイレ/浄化槽水洗
■完成予定日: 令和5年10月
■取引形態: 売主

■F 208.56㎡ (63.08坪) 599.26万円
■E 227.51㎡ (68.82坪) 653.79万円
■D 223.52㎡ (67.61坪) 642.295万円

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

田布施駅 至熊毛 至柳井 至岩田 至平生

ローソン ● マルキユウ ● セブンイレブン ●

ピアレックス ● ドラッグストア モリ ●

PIA TOWN ROYU 田布施川

すぐ住める!リフォーム物件のご案内

1 光市 岩田 大和総合病院近く 暮らしに便利。駅、病院、コンビニ近く。

1,069万円

売家 リフォーム済

土地 160.33㎡(48.49坪)
建物 90.08㎡(27.24坪)

■所在地/光市大字岩田 ■交通/JR岩田駅 約550m ■構造/軽量鉄骨造2階建 ■間取/3LDK ■築年月/昭和53年12月新築 ■取引態様/仲介

3 柳井市 柳井 広瀬 立派な造り、セキスイハイムのお家。

2,300万円

売家 リフォーム済

土地 191.27㎡(57.85坪)
建物 178.73㎡(54.06坪)

■所在地/柳井市柳井 ■交通/JR柳井駅 約1,300m ■構造/木造2階建 ■間取/4LDK ■築年月/平成4年8月 ■取引態様/仲介

2 光市 三井1丁目 今樹住宅 落ち着いた平家、ここにありませう!

1,299万円

売家 リフォーム済

土地 222.33㎡(67.25坪)
建物 66.24㎡(20.03坪)

■所在地/光市三井1丁目 ■交通/JR島田駅 約2,400m ■構造/木造瓦葺平家建 ■間取/4LDK ■築年月/昭和16年5月新築 ■取引態様/仲介

売りアパート 求めます。

査定・電話相談 無料です。

住宅用にも「第二の人生」を。

1 田布施 宿井 白い家って、気持ちがいい。城南郵便局近く

1,890万円

土地 250.09㎡(75.65坪)
建物 98.54㎡(29.80坪)

売家

■所在地/熊毛郡田布施町大字宿井字広井 ■交通/JR岩田駅 約2700m ■構造/木造かわらぶき2階建 ■間取/2LDK ■築年月/平成25年12月 新築 ■取引態様/仲介

2 平生町 平生町 暮らしが便利、人気のマロニエ通りのすぐ近く。

1,280万円

土地 238.76㎡(72.22坪)
建物 129.45㎡(39.15坪)

売家

■所在地/熊毛郡平生町大字平生町字湊の内 ■交通/三枝浜バス停 約300m ■構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建 ■間取/5LDK ■築年月/平成9年4月 ■取引態様/仲介

3 光市 塩田 県道 ガレージ付き、純和風邸宅で優雅な暮らし♪ (下松田布施線)沿い

980万円

土地 503.81㎡(152.40坪)
建物 176.51㎡(53.39坪)

売家

■所在地/光市大字塩田字城 ■交通/須賀社バス停 約850m ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取/6SLDK ■築年月/平成2年12月 ■取引態様/仲介 ※別棟 平家(2DK)および倉庫付き

4 光市 浅江6丁目 こんな趣ある和風住宅に住みたい!

1,500万円

土地 277.94㎡(84.07坪)
建物 163.29㎡(49.39坪)

売家

■所在地/光市浅江6丁目 ■交通/JR光駅 約1,500m ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取/6DK ■築年月/昭和63年10月 ■取引態様/仲介

5 岩国市 由宇町西3丁目 眺めの良い、高台の団地!

650万円

土地 157.19㎡(47.54坪)
建物 78.91㎡(23.87坪)

売家

■所在地/岩国市由宇町西3丁目 ■交通/JR由宇駅 約1,800m ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取/4DK ■築年月/昭和52年2月新築 ■取引態様/仲介

借家・アパートのご紹介

1 田布施 波野 日当たりよし! 風通しよし! セブンイレブン近く

3.8万円

1R アパート 入居/即時

■敷金/1ヶ月 ■構造/鉄筋コンクリート造4階建4階部分 ■間取/洋7、K ■設備/照明器具、エアコン、シャワー、バルコニー ■駐車場/1台込み ■取引態様/仲介

6 平生町 桜町 便利なマロニエ通り沿い

6.0万円

4DK 一戸建 入居/即時

■敷金/3ヶ月 ■構造/木造 ■間取/【1階】和4.5、和6×2、DK6【2階】和8 ■設備/シャワー、温水洗浄便座 ■駐車場/2台 ■取引態様/仲介

2 田布施 天神 丁度いいワンルームはココ!

4.0万円

1K アパート 入居/即時

■敷金/1ヶ月 ■構造/鉄骨造2階建1階部分 ■間取/洋7、K3 ■設備/照明、シャワー、バルコニー、エアコン ■駐車場/1台込み ■取引態様/仲介

7 柳井 古開作 一人暮らしにちょうどいい!

3.0万円

1K アパート 入居/即時

■構造/木造2階建2階部分 ■間取/洋6、K4 ■設備/シャワー、エアコン、照明器具 ■駐車場/1台込み ■水道代/2,000円 ■取引態様/仲介

3 田布施 波野 セブンイレブン近く 風が通る広いリビングが自慢です!

4.6万円

1LDK アパート 入居/即時

■敷金/2ヶ月 ■構造/鉄筋コンクリート造4階建2階部分 ■間取/LDK13.25、和6 ■設備/シャワー、エアコン ■駐車場/1台込み ■取引態様/仲介

8 柳井 古開作 お庭付きマンション登場!

7.0万円

2LDK マンション 入居/即時

■敷金/2ヶ月 ■構造/鉄筋コンクリート造 5階建1階部分 ■間取/洋5.63、洋5.75、LD9.5、K3.94 ■設備/シャワー、エアコン、照明器具、庭 ■駐車場/縦列2台 ■取引態様/仲介

4 平生 大野南 ファミリーでもお一人でも! 平生小学校近く

3.9万円

3DK アパート 入居/即時

■敷金/1ヶ月 ■構造/軽量鉄骨造 2階建2階部分 ■間取/DK5、洋4.5×2、和6 ■設備/シャワー、エアコン、温水洗浄便座、雨戸シャッター ■駐車場/1台込 ■取引態様/仲介

9 光 室積新開 老後も安心。私と猫ちゃんの二人暮らし

4.6万円

3DK アパート 入居/即時

■敷金/2ヶ月 ■構造/軽量鉄骨造2階建1階2階部分 ■間取/洋6、洋4.5、和6、DK9 ■設備/シャワー、温水洗浄便座、ベランダ、TVドアホン、エアコン2台、CATV ■駐車場/縦列2台 ■取引態様/仲介

5 平生町 大野南 新居にピッタリ! オール電化で広々間取り

5.5万円

2LDK アパート 入居/即時

■敷金/2ヶ月 ■構造/鉄骨造2階建2階部分 ■間取/洋7.5、和6、LDK11.5 ■設備/シャワー、エアコン、照明器具、温水洗浄便座、IHコンロ、オール電化 ■駐車場/縦列2台 ■取引態様/仲介

10 周南市 鶴見台 どの部屋も明るい!!

4.0万円

2LDK アパート 入居/即時

■敷金/3ヶ月 ■構造/軽量鉄骨造2階建2階部分 ■間取/LDK11、洋6、和6 ■設備/照明、シャワー、バルコニー、エアコン ■駐車場/1台込み 2台目2000円/月 ■取引態様/仲介

田布施エリア 保有物件 光方面:大和~島田川まで柳井方面:新庄~余田まで 現在 **344**件

宅地建物取引業 山口県知事免許(11)第1636号 一般建設業 山口県知事許可(般-3)第17876号

株式会社 **ピアレックス** ☎ 0820-52-5113 〒742-1511 熊毛郡田布施町下田布施985-7 FAX 0820-52-4400 広告有効期限/令和5年10月31日