

# まっすぐ、あなたに。



https://www.piarex.jp

2022年 4月

リフォーム事業部 雨もり補修・雨戸取付・手すり取付・クロス貼替え・波板張替え・外壁塗装・床の貼替・水廻りリフォーム。好評です。

やんもお掃除隊!! 水廻りのお掃除、家全体のお掃除。いつでもお電話ください。0820-52-5113

PIA TOWN ROYU ピアタウン露祐

ここに描けば 陽気な揚々暮らし

坪単価 10.5万円~

全3区画 [建築条件付き] 好評分譲中

■所在地：熊毛郡田布施町大字下田布施字田谷814番2 外  
 ■交通：JR田布施駅 約800m 徒歩10分  
 ■校区：田布施西小学校 / 田布施中学校  
 ■都市計画区域：非線引区域  
 ■用途地域：商業地域(準防火地域)  
 ■建ぺい率：80%  
 ■容積率：400%  
 ■道路：6.0m私道  
 ■設備：飲用水/公営水道 電気/中国電力 ガス/プロパンガス 雨水/側溝 排水/合併処理浄化槽 トイレ/浄化槽水洗  
 ■完成予定日：令和4年9月  
 ■取引態様：売主

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

至熊毛 至柳井 至平生 至岩田

田布施駅 ローソン マルクユウ セブンイレブン ドラッグストア モリ PIA TOWN ROYU 田布施川

## 住宅用にも「第二の人生」を。

4 田布施 下田布施 城 ここから始まる旅立ち。一人歩き。 **新価格**

750万円

土地 242.56㎡(73.37坪) 建物 150.00㎡(45.37坪)

■所在地/熊毛郡田布施町大字下田布施字城  
 ■交通/JR田布施駅 約1700m ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取/5LDK ■築年月/平成9年6月新築 ■取引態様/仲介

売家

5 平生町 宇佐木 小和田 広い平家の和室でゆったり。

400万円

土地 537.30㎡(162.53坪) 建物 111.07㎡(33.59坪)

■所在地/熊毛郡平生町大字宇佐木字管理  
 ■交通/築回バス停 約650m ■構造/木造瓦葺平家建 ■間取/5DK ■築年月/年月日不詳新築 ■取引態様/仲介

売家

6 柳井 遠崎 猫と一緒に暮らしませんか?

250万円

土地 485.63㎡(146.90坪) 建物 121.69㎡(36.81坪)

■所在地/柳井市遠崎字大明神 ■交通/遠崎バス停 約240m ■構造/木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺平家建 ■間取/9DK ■築年月/昭和45年7月新築 ■取引態様/仲介

売家

## 借家・アパートのご紹介

1 田布施 波野 セブンイレブン近く 太陽も風も味方につけて、たっぷりお洗濯ができます!

4.6万円

2DK アパート 入居/即時

■敷金/2ヶ月 ■構造/鉄筋コンクリート造4階建3階部分 ■間取/洋6、和6、DK7.5 ■設備/照明器具、シャワー、エアコン ■駐車場/1台(2台目敷地外3,000円) ■取引態様/仲介

6 平生 大野北 子供部屋もしっかりとれます。

4.6万円

3DK アパート 入居/即時

■敷金/3ヶ月 ■構造/木造2階建1階部分 ■間取/洋6、和6、和4.5、LDK7.5 ■設備/シャワー ■駐車場/1~2台 ■取引態様/仲介

2 田布施 麻郷団地 平家暮らしでのびのび子育て。

5.8万円

3DK 一戸建 入居/5月中旬

■敷金/3ヶ月 ■構造/木造平屋建 ■間取/和6、和6、DK7.5 ■設備/シャワー ■駐車場/2台 ■取引態様/仲介

7 平生 大野南 オール電化、人気のアパートです。

6.0万円

3LDK アパート 入居/5月上旬

■敷金/2ヶ月 ■構造/鉄骨造2階建 ■間取/和4.5、洋6、洋6、LDK10 ■設備/シャワー、エアコン、IHコンロ ■駐車場/2台 ■取引態様/仲介

3 田布施 波野 まちなか暮らしもいいもんだ。

5.8万円

3DK 一戸建 入居/5月下旬

■敷金/3ヶ月 ■構造/木造2階建 ■間取/1階:K3、D6、和6、洋6 2階:和6、洋8.5 ■設備/温水洗浄便座、シャワー ■駐車場/1~2台 ■取引態様/仲介

8 柳井 新庄中村 新庄郵便局からちょっと入った静かな団地内です。

3.0万円

3K 一戸建 入居/即時

■敷金/2ヶ月 ■構造/木造2階建 ■間取/1F:和6、K5 2F:洋8、和6 ■設備/シャワー ■駐車場/1台 ■取引態様/仲介

## すぐ住める!リフォーム物件のご案内

1 柳井市 北町 広い家っていいな。家族みんな居心地よい部屋で過ごしています。

2,190万円

売家 リフォーム済

土地 479.42㎡(145.02坪) 建物 182.59㎡(55.23坪)

■所在地/柳井市柳井 ■交通/JR柳井駅 約1,300m ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 ■間取/5S LDK ■築年月/昭和59年3月新築 ■取引態様/仲介

3 周南市 新清光台4丁目 陽当たりの良いリフォーム物件。

1,199万円

売家 リフォーム中

土地 174.51㎡(52.78坪) 建物 81.98㎡(24.79坪)

■所在地/周南市新清光台4丁目 ■交通/新清光台入口バス停 約800m ■構造/木造2階建 ■間取/3L DK ■築年月/昭和54年7月新築 ■取引態様/仲介

2 光市 丸山町 日当たりの良い緑側は我が家のくつろぎ空間。

1,599万円

売家 リフォーム中

土地 250.44㎡(75.75坪) 建物 84.45㎡(25.54坪)

■所在地/光市丸山町 ■交通/JR光駅 約2,800m ■構造/木造2階建 ■間取/5LDK ■築年月/昭和49年4月新築 ■取引態様/仲介

求む! 物件

販売力に自信あり!

住宅にも「第二の人生」を。 査定・電話相談 無料です。

7 柳井市 中馬 柳井小学校近く 日当たり良い! 子育て世代にオススメ。

750万円

売家

土地 181.48㎡(54.89坪) 建物 89.12㎡(26.95坪)

■所在地/柳井市柳井字森垣内 ■交通/落合バス停 約300m ■構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建 ■間取/4DK ■築年月/昭和58年8月新築 ■取引態様/仲介

4 田布施 宿井団地 木のぬくもり感じる平家建

7.0万円

4K 一戸建 入居/即時

■敷金/3ヶ月 ■構造/木造平家建 ■間取/洋8.5、洋6、洋4.5、和4.5、K4.5 ■設備/シャワー、物置 ■駐車場/3~4台 ■取引態様/仲介

9 柳井 新庄中村 閑静な住宅地。子育て家族に嬉しい借家

6.0万円

5LDK 一戸建 入居/即時

■敷金/3ヶ月 ■構造/木造2階建 ■間取/1F:LDK10.25、和6、和6 2F:洋6、洋6、和6 ■設備/シャワー、TVアンテナ ■駐車場/1~2台 ■取引態様/仲介

8 光市 室積 東ノ庄 花火が見える! 平家暮らしの始まり。

450万円

売家

土地 172.51㎡(52.18坪) 建物 72.19㎡(21.83坪)

■所在地/光市室積東ノ庄 ■交通/かんぼの宿光前バス停 約400m ■構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 ■間取/6DK ■築年月/昭和49年7月新築 ■取引態様/仲介

5 平生 大野南 ファミリーでも、おひとりでも!

4.2万円

3K アパート 入居/即時

■敷金/1ヶ月(ペット飼う場合+1ヶ月) ■構造/軽量鉄骨造2階建2階部分 ■間取/和4.5、和6、洋4.5、K5.38 ■設備/シャワー ■駐車場/1台 ■取引態様/仲介

10 光 室積新開 なかなか便利でしょ? マックスバリュ近くです。

4.8万円

3DK アパート 入居/即時

■敷金/2ヶ月 ■構造/軽量鉄骨造2階建1階部分 ■間取/洋6、洋4.5、和6、DK9 ■設備/シャワー、バルコニー、エアコン、CATV ■駐車場/2台(縦列) ■取引態様/仲介